

Gatubelysning återvändsgatorna Storstensvägen 12-26 och 34-48

Bakgrund

Idag saknas gatubelysning längs med återvändsgatorna på Storstensvägen 12-26 och 34-48 till skillnad från intilliggande vägar (t.ex. Backstuguvägen och Torpvretsvägen) som har belysning. Detta gör att det under samtliga månader då det är mörkt kvällstid, framför allt under vinterhalvåret, skapas en mycket otrygg miljö för både boende och andra som rör sig längs med vägen. Risken för påkörningsolyckor är hög då det efter mörkrets inträffande är mycket svårt att få syn på någon som promenerar men även för fall- och halkolyckor.

Utöver olycksrisken så har boende längst med återvändsgatorna flera gånger de senaste åren haft påhälsning av okända personer som har gjort uppenbara försök att t.ex. stjäla bildelar nattetid i skydd av mörkret, vilket har lett till att polis har tillkallats.

I syfte att skapa en tryggare miljö för alla som rör sig på och runt gatan samt förebygga brott ses installation av gatubelysning som en åtgärd av stor vikt.

Yrkande

Stämman uppmanas att fatta beslut om att installera gatubelysning på återvändsgatorna 12-26 och Storstensvägen 34-48. Brf Lindbacksparken Ett och Brf Lindbacksparken Två är fullvärdiga medlemmar i Samfälligheten och omfattas därför av de förmåner och skyldigheter som följer av Lag (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter.

Den mark som föreningen står på saknar servitut, vilket innebär att vägen inte är att anse som av privat karaktär. Om man gör en e contrario-tolkning torde innebörden vara att vägen är öppen för både boende och allmänheten att nyttja. Det är alltså samfälld egendom och ur ett legalt perspektiv därmed del av samfällighetens totala ansvar. Då detta ansvar bland annat innefattar att säkerställa att en väg är säker och i gott skick, bör nödvändig gatubelysning omfattas av detta och därmed installeras.

Styrelsens yttrande:

Utifrån att återvändsgatorna, som nämns i motionen, ligger på brf. Lindbacksparken Ett:s och brf. Lindbacksparken Två:s (fastighetsbeteckning: Vaksala Lunda 27:2 och Vaksala Lunda 27:3) mark åligger det inte Södra Lindbackens samfällighetsförening att förvalta dessa återvändsgator (enligt 9 § 1 p i stadgarna) eller årsmötet att besluta i frågan vid föreningsstämman (enligt 47 § SFL).

Utifrån ovan kan inte föreningsstämman ta beslut i frågan eller motionen tas upp för röstning på föreningsstämman.